

УТВЕРЖДАЮ:

Директор

ООО "УК ДЕЗВЖР"

А.А. Русин

Предварительный расчет стоимости работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома №40 по пр. Комсомольский

№ п/п	Наименование видов работ	Единица измерения	Предельная цена за ед. работ, (руб.)	Кол-во	Стоимость работ/ СМР	Доля собственников (%)	Сумма собственников за СМР (руб)	Сумма субсидии за СМР(руб)	Стоимость прочих работ (руб)	Сумма субсидии с прочими работами (руб)
Минимальный перечень работ										
1	Ремонт дворовых проездов	кв.м	5 930,00	3 456,00	20 494 080,00	20,00	4 098 816,00	16 395 264,00		
	<i>в границах территории</i>	кв.м		<i>3 411,00</i>			<i>0,00</i>	<i>0,00</i>		
	<i>за границами территории</i>	кв.м		<i>45,00</i>			<i>0,00</i>	<i>0,00</i>		
2	Ремонт тротуаров	кв.м	5 790,00	1 640,00	9 495 600,00	20,00	1 899 120,00	7 596 480,00		
3	Обеспечение освещения (в том числе: прокладка кабеля с земляными работами, установка стальных опор с устройством фундаментов, навеска светильников, монтаж оборудования, шкафа управления)	шт.	154 352,00	3,00	463 056,00	20,00	92 611,20	370 444,80		
4	Установка скамеек	шт.	24 024,00	14,00	336 336,00	20,00	67 267,20	269 068,80		
5	Установка урн	шт.	9 508,00	12,00	114 096,00	20,00	22 819,20	91 276,80		
6	Ремонт/обустройство ливневой канализации (дренажных систем)	м.п.	23 478,00	54,00	1 267 812,00	20,00	253 562,40	1 014 249,60		
Всего по минимальному перечню работ:					32 170 980,00		6 434 196,00	25 736 784,00	854 880,41	26 591 664,41
Дополнительный перечень работ										
8	Озеленение	кв.м.	851,00	1 330,00	1 131 830,00	10,00	113 183,00	1 018 647,00		
9	Установка ограждения	м.	3 740,00	572,00	2 139 280,00	10,00	213 928,00	1 925 352,00		
Всего по дополнительному перечню работ:					3 271 110,00		327 111,00	2 943 999,00	86 923,30	3 030 922,30
Прочие работы (затраты), в том числе										
Технический надзор 1,9%									673 399,71	
Разработка дизайн-проекта (проект)									218 404,00	
Экспертиза проектно-сметной документации									50 000,00	
ВСЕГО:					35 442 090,00		6 761 307,00	28 680 783,00	941 803,71	29 622 586,71

" " 2024г.

Зам. начальника ТО

Н.Ю. Исхакова

Примечание: Рубка деревьев- 25 шт.

**Предварительный расчет размера доли финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме
№ 40 пр. Комсомольский на софинансирование работ по благоустройству дворовой территории**

№ п/п	Адрес объекта благоустройства дворовой территории	Площадь жилых и нежилых помещений, ВСЕГО	Общая стоимость работ			Размер субсидии, в пределах нормативных цен		Сумма субсидии,	Средства собственников		Стоимость на 1 м2		Рассрочка	(руб. с НДС) Стоимость на 1 м2 с учетом рассрочки	
			мин. перечень,	доп. перечень,	Всего,	мин. перечень,	доп. перечень,		мин. перечень	доп. перечень	мин. перечень*	доп. перечень**		мин. перечень	доп. перечень
			руб.	руб.	руб.	%	%		руб.	руб.	руб.	руб.		руб.	руб.
1	пр. Комсомольский, 40	11 437,50	32 170 980,00	3 271 110,00	35 442 090,00	80%	90%	28 680 783,00	6 434 196,00	327 111,00	562,55	28,60	12	46,88	2,38
	Итого	11 437,50	32 170 980,00	3 271 110,00	35 442 090,00			28 680 783,00	6 434 196,00	327 111,00					

* Расчет стоимости на 1 м2 - минимальный перечень $6\,434\,196,00 : 11\,437,50 = 562,55$

** Расчет стоимости на 1 м2 - дополнительный перечень $327\,111,00 : 11\,437,50 = 28,60$

Зам.начальника ПЭО  Т.В.Савельева